

Objekt **Energetische Sanierung und Modernisierung GES Nußberg**

2130

Aufgestellt : ASc. (2686)

Erstellt : 16.06.2026

**Honorarangebot Bauphysik**

Grundlage : Kostenschätzung vom 25.11.2024				Schätzung	
				<b>NETTO</b>	<b>BRUTTO</b>
<b>300</b>	<b>Bauwerk - Baukonstruktion</b>			<b>11.751.180,00 €</b>	<b>13.983.904,20 €</b>
<b>400</b>	<b>Bauwerk - Technische Anlagen</b>			<b>10.192.350,00 €</b>	<b>12.128.896,50 €</b>
				26.112.800,70 €	
<b>Anrechenbare Kosten</b>			<b>FAKTOR</b>	<b>NETTO</b>	<b>BRUTTO</b>
<b>300</b>				<b>11.751.180,00 €</b>	<b>13.983.904,20 €</b>
	<i>55% der Baukonstruktion</i>		<i>55</i>	<i>6.463.149,00 €</i>	<i>7.691.147,31 €</i>
<b>400</b>				<b>6.463.149,00 €</b>	<b>7.691.147,31 €</b>
	<i>10 % der technischen Anlagen</i>		<i>10</i>	<i>1.019.235,00 €</i>	<i>1.212.889,65 €</i>

	<b>Anrechenbare Kosten</b>			<b>7.482.384,00 €</b>	<b>8.904.036,96 €</b>
--	----------------------------	--	--	-----------------------	-----------------------

Objekt **Energetische Sanierung und Modernisierung GES Nußberg**

Aufgestellt : ASc. (2686)

2130

Erstellt : 16.06.2026

**Honorarangebot Bauphysik**

Beratungsleistung Bauphysik gem. Anlage 1 der HOAI		
<b>Wärmeschutz- und Energiebilanzierung</b>		
Anrechenbare Kosten (s. Anlage Architekt-Honorar)	<b>NETTO</b>	<b>18.316.252,50 €</b>

Honorarzone **Zone III**

Grundhonorar (netto) 100% ..... €

Mindestforderung des Bauherrn	v.H.-Sätze gem. HOAI § 51	v.H.-Sätze Mindestforderung	Angebot des Ing. Büros
Leistungsphase 1	3,00%	3,00%	.....%
Leistungsphase 2	20,00%	20,00%	.....%
Leistungsphase 3	40,00%	40,00%	.....%
Leistungsphase 4	6,00%	6,00%	.....%
Leistungsphase 5	27,00%	0,00%	.....%
Leistungsphase 6	2,00%	0,00%	.....%
Leistungsphase 7 entfällt	2,00%	0,00%	.....%
<b>Honorar</b>	100,00%	69,00%	.....%

Nebenkosten (sind unbedingt einzutragen) ..... % ..... €

Auf- oder Abgebot ..... % ..... €

<b>2. Bauphysik (Wärmeschutz- und Energiebilanzierung)</b>	<b>Honorar Netto</b>	<b>..... €</b>
--	----------------------	----------------

Objekt	<b>Energetische Sanierung und Modernisierung GES Nußberg</b>	Aufgestellt :	ASc. (2686)
2130		Erstellt :	16.06.2026
	<b>Honorarangebot Bauphysik</b>		

Beratungsleistung Bauphysik gem. Anlage 1 der HOAI		
<b>Bauakustik (Schallschutz)</b>		
Anrechenbare Kosten (s. Anlage Architekt-Honorar)	<b>NETTO</b>	<b>18.316.252,50 €</b>

Honorarzone	<b>Zone III</b>	
Grundhonorar (netto)	100%	..... €

**Der Honorarsatz ist durch den Auftragnehmer festzulegen und schriftlich zu erläutern.**

Nebenkosten (sind unbedingt einzutragen) ..... % ..... €

Auf- oder Abgebot ..... % ..... €

<b>3. Bauphysik (Bauakustik)</b>	<b>Honorar Netto</b>	..... €
----------------------------------	----------------------	---------

### **Zusammenfassung**

**2. Bauphysik (Wärmeschutz- und Energiebilanzierung)** ..... €

**3. Bauphysik (Bauakustik)** ..... €

Skonto ( bei nicht Inanspruchnahme unbedingt "0" eintragen) ..... % ..... €  
 Skonto bei 15 Werktagen für die Abschlagszahlung und 24 Werktagen für die Schlusszahlung.  
 Maximal 3% Skonto werden akzeptiert.  
 Ein höheres Skontoangebot führt zur Wertung ohne Skonto.

<b>Gesamt Honorar Netto</b>	..... €
<b>Mehrwertsteuer 19 %</b>	..... €
<b>Gesamt Honorar Brutto</b>	..... €

#### **Stundenhonorarangebot - Abfrage**

für den Auftragnehmer und Partner ..... € / Std  
 für Mitarbeiter (Ingenieur) ..... € / Std  
 für Mitarbeiter (z.B. Techn. Zeichner) ..... € / Std

#### **Besonderer Hinweis:**

Wenn inhaltlich und preislich identische Angebote eingehen, wird ein Losverfahren im Bereich Recht durchgeführt.

Ort, Datum

Stempel, Unterschrift